

福島県の木造住宅耐震化支援事業の概要 ～市町村に補助金を交付し「耐震診断」「耐震改修」を促進～

木造住宅耐震化の流れ

昭和56年以前の木造住宅

STEP1 耐震診断

STEP2 補強計画

STEP3 耐震改修

パターン1
一般改修

上部構造評点
1.0以上

現行耐震基準への適合

パターン2
段階改修

- ①上部構造評点0.7以上
または
- ②特定居室のみ補強
(シェルター型補強)

県民の安全・安心の確保
地域防災性の向上 等

耐震診断

耐震改修

耐震診断への補助＝「安全安心耐震促進事業」

平成25年度
制度拡充

- 市町村が「耐震診断」を行う技術者を派遣
- 平成25年度より「補強計画」の策定を追加実施
→必要な補強内容や概算工事費等の情報を提供

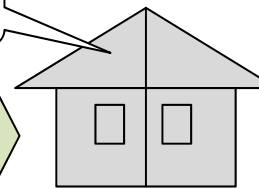
【市町村】

技術者派遣費用負担
1戸当たり15万円程度
(負担割合：市町村1/4+県1/4+国1/2)

所有者負担
数千円程度

【住宅所有者】

技術者派遣



耐震診断の結果
耐震基準を満足
しない住宅

市町村による事業の
実施が必要！！

耐震改修への補助＝「安心耐震サポート事業」

平成25年度
創設事業

- 市町村が「耐震改修」に要する費用の一部を補助
- 1 一般改修：工事費の1/2（最大100万円まで）
- 2 段階改修：工事費の1/2（最大 60万円まで）

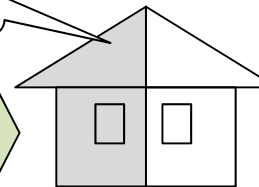
【市町村】

耐震改修工事費用負担
(改修工事費の1/2)
(負担割合：市町村1/8+県1/8+国1/4)

所有者負担
改修費×1/2

【住宅所有者】

改修費用負担



木造住宅耐震化事業の実施状況 ～「耐震診断」及び「耐震改修」事業実施市町村～

耐震診断への補助事業

管内	平成24年度までに事業実績のある市町村	備 考
県北	福島市、二本松市、伊達市、本宮市、桑折町、国見町、川俣町、大玉村	
県中	郡山市、須賀川市、田村市、鏡石町、石川町、浅川町、古殿町、小野町、玉川村、平田村	天栄村（H25年度事業実施予定）
県南	白河市、矢吹町、棚倉町、矢祭町、塙町、鮫川村、西郷村	
会津	会津若松市、会津美里町、会津坂下町、柳津町、湯川村	
喜多方	喜多方市、西会津町、猪苗代町、磐梯町、北塩原村	
南会津	南会津町、只見町、田島町、下郷町、檜枝岐村	
相双	南相馬市、新地町、浪江町、大熊町、富岡町、楡葉町、広野町、飯舘村	
いわき	いわき市	

耐震改修への補助事業

管内	平成24年度までに事業実績のある市町村	備 考
県北	福島市、二本松市、伊達市、大玉村	桑折町（H25年度事業実施予定）
県中	郡山市	須賀川市（H25年度事業実施予定）
会津	会津坂下町、湯川村	
喜多方	喜多方市	
相双	南相馬市、新地町、楡葉町	
いわき	いわき市	