

2015年度実績

Report 2015



福島県耐震化・リフォーム等推進協議会
(福島県居住支援協議会)

消費者向けセミナー及び事業者向け講習会

消費者向け講習会としては、平成27年8月8日、9日に郡山市ビッグパレット福島で開催した「ふくしま住まいと暮らしフェア」にて「安心・安全のための家づくり」、「大改造!!劇的エコリフォーム」など、2日間に渡り4回のセミナーを行いました。また、9月から翌年1月にかけて「平成27年度ヘリテージマネージャー育成講習会 特別講演会 古民家等の再生と活用」や「茅葺き屋根葺き替え見学会」などを開催しました。さらに高校生が参加する地域防災授業を県立福島工業高校をはじめ、県立郡山北工業高校、県立会津工業高校にて開催、「地震発生のメカニズム」「近年の地震災害と耐震対策の重要性」などをテーマに、「現地調査・診断実務」や「調査結果のデータPC入力実務」を学びました。

事業者向けには、「ふくしま住まいと暮らしフェア」における「住宅CMセミナー」や「県産木材に係る新技術・新工法セミナー」を始まりに、8月から12月にかけて「古民家の再生と活用」や「福島県木造住宅耐震診断業務講習会」などを開催しました。



ヘリテージマネージャー育成講習会チラシ



降幡廣信講演会
(白河市「白河市図書館」)



茅葺き屋根葺き替え見学会
(福島市「あづま運動公園民家園」)



高校生が参加する地域防災授業



地震発生のメカニズム



調査結果のデータPC入力実務



近年の地震災害と耐震対策の重要性



木造住宅耐震診断の基礎知識



現地調査・診断実務



平成27年度木造住宅耐震診断授業

実施日時	実施概要	場所
●平成27年8/8~9	その他の消費者向けセミナーふくしま住まいと暮らしフェア「安心・安全のための家づくり」	郡山市「ビッグパレット福島」
8/8	その他の消費者向けセミナーふくしま住まいと暮らしフェア「住宅塗り替え工事で失敗しないために」	郡山市「ビッグパレット福島」
8/8	その他の消費者向けセミナーふくしま住まいと暮らしフェア「これからの新しい家づくりを考える」	郡山市「ビッグパレット福島」
8/9	その他の消費者向けセミナーふくしま住まいと暮らしフェア「大改造!!劇的エコリフォーム」	郡山市「ビッグパレット福島」
8/9	その他の消費者向けセミナーふくしま住まいと暮らしフェア「震災時に暖房無しでも寒くなく暮らした住宅リフォーム」	郡山市「ビッグパレット福島」
11/1	その他の消費者向けセミナー「茅葺き屋根保存講演会」	福島市「市民会館」
11/20	その他の消費者向けセミナー「未来へ繋ぐまちづくり・降幡廣信講演会」	白河市「白河市図書館」
11/28	その他の消費者向けセミナー「相談窓口担当者研修会」	福島市「杉妻会館」
12/5~6	その他の消費者向けセミナー「茅葺き屋根葺き替え見学会・旧阿部家」	福島市「あづま運動公園民家園」
●平成28年1/26	その他の消費者向けセミナー「茅葺き屋根葺き替え見学会・旧馬場家」	福島市「あづま運動公園民家園」
●平成27年8/26	その他の消費者向け講習会高校生が参加する地域防災授業「地震発生のメカニズム」	県立会津工業高校
9/28	〃	県立福島工業高校
10/9	〃	県立郡山北工業高校
8/26	その他の消費者向け講習会高校生が参加する地域防災授業「近年の地震災害と耐震対策の重要性」	県立会津工業高校
9/28	〃	県立福島工業高校
10/9	〃	県立郡山北工業高校
9/2	その他の消費者向け講習会高校生が参加する地域防災授業「木造住宅耐震診断の基礎知識」	県立会津工業高校
10/26	〃	県立福島工業高校
11/13	〃	県立郡山北工業高校
●平成27年 11/4	その他の消費者向け講習会高校生が参加する地域防災授業「現地調査・診断実務」	会津若松市日吉町

実施日時	実施概要	場所
11/20	その他の消費者向け講習会高校生が参加する地域防災授業「現地調査・診断実務」	福島県笹木野
12/4	〃	郡山市富久山町
11/25	その他の消費者向け講習会高校生が参加する地域防災授業「調査結果のデータPC入力実務」	県立会津工業高校
11/27	〃	県立福島工業高校
12/11	〃	県立郡山北工業高校
●平成27年8/8~9	その他の事業者向け講習会ふくしま住まいと暮らしフェア「住宅CMセミナー」	郡山市「ビッグパレット福島」
8/9	その他の事業者向け講習会ふくしま住まいと暮らしフェア「県産木材に係る新技術・新工法セミナー」	
8/9	その他の事業者向け講習会ふくしま住まいと暮らしフェア「免震装置のないSP免震基礎工法」「浅部地中熱を活かす冷暖房システム」	
●平成27年10/24	その他の事業者向け講習会「古民家の再生と活用」	猪苗代町「はじまりの美術館「猪苗代のギャラリー」
●平成27年10/26	その他の事業者向け講習会「福島県木造住宅耐震診断業務講習会」	郡山市「労働福祉会館」
●平成27年 9/4 10/28	事業者への情報提供「住宅省エネルギー施工技術講習会」	郡山市「福島県農業総合センター」
9/9	〃	白河市「サンフレッシュ白河」
10/6 12/2	〃	会津若松市「会津アピオ」
10/9 12/15	〃	福島市「福島県建設センター」
11/13 12/10	〃	いわき市「いわき建設会館」
11/27	〃	南相馬市「道の駅相馬」
8/19	事業者への情報提供「住宅省エネルギー設計者講習会」	郡山市「福島県農業総合センター」
8/24	〃	会津若松市「会津アピオ」
8/27	〃	いわき市「いわき建設会館」
9/2	〃	福島市「福島県建設センター」

福島県居住支援協議会の取り組み（フェア・イベント）

「ふくしま住まいと暮らしフェア」を平成27年8月8日(土)・9日(日)の郡山市「ビッグパレットふくしま」にて開催しました。「新築・リフォーム」や「地盤・耐震」をはじめ「エコ・省エネ・住設」、「古民家・匠」などの関係企業や団体・機関・協会、約100団体に及び出展がありました。また、住宅に関する各種セミナーや住宅相談会も開催され2日間で約5,000名の来場者がありました。



ふくしま住まいと暮らしフェアチラシ



実施日時	実施概要	場所
●平成27年 8/8~9	「ふくしま住まいと暮らしフェア」耐震ゾーン内木造住宅耐震化啓発ブースにおいて、実寸模型による説明及び防災協働診断を実施	郡山市「ビッグパレットふくしま」



ふくしま住まいと暮らしフェア(テープカット)



ふくしま住まいと暮らしフェア(模擬上棟式)



ふくしま住まいと暮らしフェア(出展ブース)



ふくしま住まいと暮らしフェア(木造住宅耐震化啓発コーナー)



ふくしま住まいと暮らしフェア(木造住宅耐震化啓発コーナー)



その他の消費者向けセミナー「安心・安全のための家づくり」
ふくしま住まいと暮らしフェア
(郡山市「ビッグパレット福島」)



その他の事業者向けセミナー「住宅CMを学ぶセミナー」
ふくしま住まいと暮らしフェア
(郡山市「ビッグパレット福島」)



その他の事業者向け講習会
「古民家の再生と活用」
(猪苗代町「はじまりの美術館」「猪苗代のギャラリー」)



その他の消費者向けセミナー「大改造!!劇的エコリフォーム」
ふくしま住まいと暮らしフェア
(郡山市「ビッグパレット福島」)



その他の事業者向けセミナー
「相談窓口担当者研修会」
(福島市「杉妻会館」)



その他の事業者向け講習会
「福島県木造住宅耐震診断業務講習会」
(郡山市「労働福祉会館」)



その他の消費者向けセミナー「施主の体験。震災時に暖房無しでも寒くなかったリフォーム住宅」
ふくしま住まいと暮らしフェア
(郡山市「ビッグパレット福島」)



その他の事業者向け講習会 有馬孝禮氏
「県産木材に係る新技術・新工法セミナー」
ふくしま住まいと暮らしフェア(郡山市「ビッグパレット福島」)



事業者への情報提供
「住宅省エネルギー施工技術講習会」
(福島市「福島県建設センター」)



その他の消費者向けセミナー「豊かな屋根保存講演会」
(福島市「市民会館」)



その他の事業者向け講習会「免震装置のないSP先震基礎工法」
「浅部地熱中熱を活かす冷暖房システム」
ふくしま住まいと暮らしフェア
(郡山市「ビッグパレット福島」)



事業者への情報提供
「住宅省エネルギー設計者講習会」
(会津若松市「会津アピオ」)

福島県居住支援協議会の取り組み

市町	実施日時	場所
福島市	●平成27年7/1~平成28年2/5	福島市 地域協議会事務局
郡山市	●平成27年8/8~9	郡山市「ビッグパレット福島」
いわき市	●平成27年7/26	いわき市「文化センター」
	8/29	いわき市「小名浜公民館」
	9/27	いわき市「文化センター」
	10/17	いわき市「文化センター」
	11/29	いわき市「勿来市民会館」
	12/19	いわき市「文化センター」
南相馬市	●平成28年1/17	いわき市「いわき産業創造館」
	●平成27年8/1	南相馬市「道の駅 南相馬」
	9/26	南相馬市「道の駅 南相馬」
	11/28	南相馬市「南相馬市役所」
	●平成28年1/30	南相馬市「道の駅 南相馬」

被災者住宅再建支援

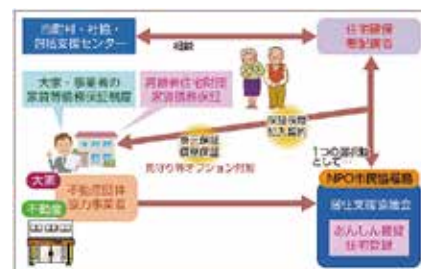
東日本大震災被災者再建支援のため、居住支援協議会事務局に相談窓口を常設し、延べ469件の相談対応をしました。また、8月8日~9日の「ふくしま住まいと暮らしフェア」では、不動産団体等と連携し出前相談会を開催したほか、住宅金融支援機構東北支店との共催により、「いわき文化センター」「南相馬市道の駅」「南相馬市役所」などで延べ18回の住宅再建相談会を開催しました。

住宅確保要配慮者の安定居住支援

高齢者等見守りネットワークの構築とともに、住宅確保要配慮者の民間賃貸住宅円滑入居を図るため、「あんしん賃貸住宅登録制度」を創設しました。



高齢者等地域見守りネットワークイメージ



あんしん賃貸住宅登録制度スキーム



ふくしま住まいと暮らしフェア(出前相談会)



住宅再建相談会(出前相談会)

住宅リフォーム相談（常設窓口）



地域協議会事務局



地域協議会相談対応状況



地域協議会相談受付状況

地域協議会総会

実施日時	実施概要	場所
●平成27年 7/15	地域協議会理事会	福島市「福島県建設センター」
7/29	地域協議会総会	福島市「ホテルサンルート福島」

住宅リフォーム地域協議会 通常総会を7月29日に福島市「ホテルサンルート福島」にて開催、平成26年度の事業報告、決算報告、平成27年度の事業計画(案)および収支予算(案)等について報告しました。



地域協議会総会

年度	相談件数	調査依頼件数
平成19年度 (平成19年8/29~平成20年3/31)	118件	26件
平成20年度	172件	32件
平成21年度	201件	38件
平成22年度	309件	42件
平成23年度	1,658件	731件
平成24年度 ★居住支援協議会設立	512件(312件)	31件
平成25年度	519件(343件)	15件
平成26年度	638件(463件)	11件
平成27年度	469件(344件)	15件
合計	4,596件(1,462件)	941件

※()内の数字は、居住支援関係の相談件数

広報ツール

実施日時	実施概要	場所
●平成27年 4/1～ 平成28年 3/31	消費者及び事業者への情報提供「地域協議会HPに団体推薦優良事業者の登録・更新・公開とリフォームに関する情報提供」	地域協議会HP
●平成27年 7/17	地域協議会新聞広告「暑中見舞い」	福島建設工業新聞
7/29	地域協議会新聞広告「暑中見舞い」	福島民報新聞
7/30	地域協議会新聞広告「暑中見舞い」	福島民友新聞
8/1	地域協議会新聞広告「ふくしま住まいと暮らしフェア」	福島民友新聞
8/2	地域協議会新聞広告「ふくしま住まいと暮らしフェア」	福島民報新聞
8/8	地域協議会新聞広告「夏のリフォーム特集」	福島民報新聞
9/1	地域協議会新聞広告「防災の日特集」	福島民報新聞
9/1	地域協議会新聞広告「防災の日特集」	福島民友新聞
9/29	地域協議会新聞広告「ふくしまは負けない」	福島民報新聞
●平成28年 1/1	地域協議会広告「謹賀新年」	福島建設工業新聞
1/1	地域協議会広告「謹賀新年」	福島民報新聞
1/4	地域協議会広告「謹賀新年」	福島民友新聞
1/4	地域協議会広告「住宅リフォーム特集」	福島民報新聞
1/5	地域協議会広報「新年住宅特集」	福島民友新聞
●平成27年 4/1～ ●平成28年 3/31	地域協議会広報「車両広告」	県内
●平成27年 4/1～ ●平成28年 3/31	住宅リフォーム事業者登録制度の運営	地域協議会HP
	地域協議会作成資料(CD)	



耐震リフォームガイド



リフォーム評価ナビパンフレット



2014年耐震実績



福島県居住支援協議会ホームページ



福島県空き家・古民家相談センターチラシ



住まいるマッチングナビホームページ



マッチングサポート制度チラシ(工務店・設計者向け)



マッチングサポート制度チラシ(不動産事業者向け)

住宅リフォーム事業者登録制度の運営



ホームページ

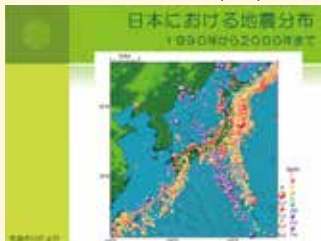
地域協議会HPに「団体推薦優良事業者の登録・更新・公開とリフォームに関する情報提供」を行いました。

<http://fukushima-taishinreform.jp/>



安心事業者登録データベース
(2016年3月現在726件)

地域協議会作成資料 (CD)



公用車用マグネットシート

安全・安心の住まいとまちづくり
福島県耐震化・リフォーム等推進協議会

住まいの無料相談

☎024-563-6213



広告



福島県耐震化・リフォーム等推進協議会、福島県居住支援協議会は、県をはじめとする行政機関や金融機関、商工経済団体や建築関係団体等が連携した、信頼できる機関です。

主な構成団体

- 福島県
- 県内各市町村
- 社会福祉法人 福島県社会福祉協議会
- 国立大学法人 福島大学
- 日本大学工学部
- 公立大学法人会津大学 会津大学短期大学部
- 独立行政法人 住宅金融支援機構 東北支店
- 東邦銀行 福島銀行 大東銀行
- 福島県信用金庫協会(福島・二本松・郡山・須賀川・白河・会津・あぶくま・ひまわりの各信用金庫)
- 東北労働金庫福島県本部
- 福島県商工会議所連合会
- 福島県商工会連合会
- 東北電力株式会社福島支店
- 公益社団法人 福島県宅地建物取引業協会
- 公益社団法人 全日本不動産協会 福島県本部
- 全国賃貸住宅経営者協会連合会
福島県支部(ちんたい協会福島)
いわき支部(ちんたい協会いわき)
- 公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会 福島県支部
- 公益社団法人 福島県建設産業団体連合会
- 公益社団法人 福島県建築士会
- 福島県建築設計協同組合
- 一般財団法人ふくしま市町村支援機構
- 福島県総合設備協会
- 一般社団法人 福島県建築大工業協会
- 全建総連福島(福島県建設労働組合連合会)
- 福島県工務店協会
- 福島県アスベスト処理協会
- NPO法人 循環型社会推進センター
- 一般財団法人 ふくしま建築住宅センター
- 一般社団法人 福島県建設業協会
- 一般社団法人 福島県建築士事務所協会
- NPO法人市民協福島
- 一般財団法人 福島県建築安全機構

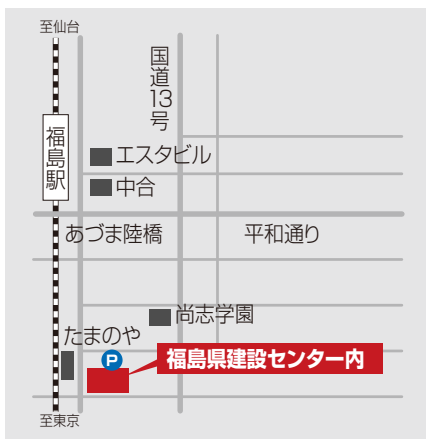
業務内容

- 公平性及び透明性を確保した相談対応と行政相談窓口との連携
- 県民、事業者、協議会会員への耐震化やリフォームに関する情報の提供
- 耐震化やリフォーム等に関する設計、施工に関する技術の向上と普及
- 地域経済や地域づくりに貢献する耐震化やリフォームに関する調査と研究
- 福島県耐震改修促進計画および市町村耐震改修促進計画ための支援
- 福島県に居住し、または居住しようとする者の居住支援(住宅確保要配慮者に対する賃貸住宅の供給促進に関する法律に基づく居住支援協議会活動を含む。)
- その他、協議会の目的を達成するために必要な事業

ホームページ

現在ホームページでは耐震化リフォーム等に関する下記の情報を発信しております。

耐震改修・リフォーム	耐震診断	情報コーナー	会員ページ	当協議会について
FAQ	安心事業者検索	2015年版事業実績	助成制度について	目で見える東日本大震災
震災後の住宅相談Q&A	おすすめの安心耐震改修・リフォーム事業者リスト	東日本大震災後の取り組み報告		
リフォーム留意点	住宅相談集計報告書	～相談事例から～消費者保護提言	住宅の耐震化に関するアンケート	



相談無料

いつでもお気軽におでかけください。
お電話、FAX、メールもどうぞ。ご相談は無料です。
(9:00～17:00/土・日・祝休日を除く)

福島県耐震化・リフォーム等推進協議会 (福島県居住支援協議会)

電話相談窓口 **024-563-6213**

ホームページ <http://www.fukushima-taishinreform.jp/>
メールアドレス info@fukushima-taishinreform.jp

事務局 一般財団法人 福島県建築安全機構

〒960-8061 福島市五月町4-25 福島県建設センター5F
TEL (024) 529-5273 FAX (024) 529-5274